

Bandol, vue mer pour cette villa de 145 m², 4 chambres + garage et atelier



Bandol, dans le quartier prisé de Bellevue, à 3 mn en voiture du port.

Vue dégagée jusqu'à la mer pour cette villa de 145 m² avec piscine + garage et atelier, sur une parcelle de 365 m².

Entièrement rénovée, vous serez séduit dès l'entrée par les volumes et la qualité des prestations.

Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, idéale pour recevoir. Ce niveau dispose de 2 chambres, dont une avec un bel aperçu mer, ainsi qu'une buanderie et une salle d'eau.

L'étage accueille un salon, 2 chambres dont une suite parentale de 36 m², depuis laquelle la vue mer se révèle pleinement.

Côté jardin : le terrain à l'entretien réduit, invite à la détente avec sa piscine, ses terrasses ensoleillées et son exposition Sud/Sud-Ouest, parfaite pour profiter des couchers de soleil.

Prix de vente : 895 000 €, honoraires d'agence inclus de 4,17 %. Pour + d'informations, contactez 7j/7, Sébastien Clay au 06 82 77 08 90, agent commercial indépendant, immatriculé 512 059 361 au RSAC du Tribunal de commerce de Toulon, ou l'agence HB Propriétés au 04 94 34 21 68.

HB PROPRIÉTÉS

Un rêve, une adresse...

- 83140 Six-Fours les Plages

Tel : +33 (0)4 94 34 21 68 - Email : contact@hbproprietes.com

RCS : Toulon 512 025 875 - SIRET : 512 025 875 000 26