

Exclusivité, pied dans l'eau pour ce T2 + parking à la Seyne sur Mer



Exclusivité HB Propriétés. Rare à la vente. Mar Vivo, dans une petite résidence avec accès direct à la plage. Vue mer imprenable pour ce T2 atypique de 41 m² (loi Carrez) avec terrasse + place de parking privative en sous-sol. Situé au 1er et dernier étage, exposé sud, il dispose d'une entrée donnant sur un espace cuisine, un salon-séjour ouvert sur l'extérieur, une chambre et une salle de bains avec wc. L'ensemble est à rénover mais l'emplacement est exceptionnel et la possibilité de tout faire à pied est un atout supplémentaire. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 25. Charges annuelles : 1 520 €. Pas de procédure en cours. Prix de vente : 299 000 €, honoraires d'agence inclus de 4,5 %. Pour plus d'informations, contactez 7j/7 François Tellier-Jaffuel au 06 77 62 63 03, agent commercial indépendant, immatriculé 433 227 378 au RSAC de Toulon ou l'agence HB Propriétés au 04 94 34 21 68.

HB PROPRIÉTÉS

Un rêve, une adresse...

164, boulevard de Cabry - 83140 Six-Fours les Plages
Tel : +33 (0)4 94 34 21 68 - Email : contact@hbproprietes.com
RCS : Toulon 512 025 875 - SIRET : 512 025 875 000 26