

Port de Hyères, T2 + place de parking, vue dégagée et tout à pied



Au cœur du port de Hyères, au 2ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée, agrémentée d'un parc arboré. Emplacement privilégié pour ce T2 de 33,40 m² (22,05 m² loi Carrez) dont loggia vitrée de 11 m² exposée SUD, + place de parking.

Entièrement rénové en 2021, il dispose d'une chambre, un bel espace de vie à la vue dégagée et une salle d'eau avec wc.

Vous apprécierez les prestations modernes et soignées (climatisation réversible, double vitrage, fibre...) et la possibilité de tout faire à pied.

Bien soumis au régime de la copropriété, nombre de lots : 122, charges mensuelles 100 €.

Prix de vente : 218 000 €, honoraires d'agence inclus de 3,80 %.

Pour + d'informations, contactez Chrystelle Lassemlée au 06 50 31 59 48, agent commercial indépendant, immatriculé 532 721 917 au RSAC du Tribunal de commerce de Toulon ou l'agence HB Propriétés au 04 94 34 21 68.

HB PROPRIÉTÉS

Un rêve, une adresse...

- 83140 Six-Fours les Plages

Tel : +33 (0)4 94 34 21 68 - Email : contact@hbproprietes.com

RCS : Toulon 512 025 875 - SIRET : 512 025 875 000 26