

Sanary-sur-Mer, villa avec dépendance à 5 mn en voiture du port



Sanary-sur-Mer, secteur Poussaraque, à 500 m des commerces et moins de 5 mn en voiture du port. Aucuns travaux pour cette villa de 140 m² dont un T2 d'environ 20 m², sur une parcelle de 430 m², agrémentée d'une piscine, un garage et un sous-sol de 31 m². Elle dispose de plain-pied d'un vaste salon-séjour avec cheminée, une cuisine séparée et un wc. A l'étage : 4 chambres, un wc et une salle de bains avec baignoire et douche. Vous apprécierez l'ensemble parfaitement entretenu, les nombreux rangements et la possibilité de recevoir vos proches en toute intimité grâce à la dépendance. Charges annuelles du lotissement : 100 €. Prix de vente : 750 000 €, honoraires d'agence inclus de 4,9 %. Pour plus d'informations, contactez 7j/7, Sébastien Clay au 06 82 77 08 90, agent commercial indépendant immatriculé 512 059 361 au RSAC de Toulon ou l'agence HB Propriétés au 04 94 34 21 68.

HB PROPRIÉTÉS

Un rêve, une adresse...

164, boulevard de Cabry - 83140 Six-Fours les Plages
Tel : +33 (0)4 94 34 21 68 - Email : contact@hbproprietes.com
RCS : Toulon 512 025 875 - SIRET : 512 025 875 000 26