

Six-Fours le Brus, maison de village à 100 m du port



Six-Fours le Brus, à 100 m du port, dans une impasse au calme.

Tout à pied pour cette maison de village de 194 m² avec piscine + place de parking privative sur une parcelle de 330 m². De plain-pied, elle dispose d'un salon-séjour de 48 m² avec cuisine US, une suite parentale avec salle d'eau et dressing, un cellier, un wc + une chambre indépendante avec accès par l'extérieur.

A l'étage, 3 chambres dont une avec dressing, une salle d'eau avec sauna et un wc.

Les points forts : la proximité immédiate du port, des commerces, des commodités et la possibilité de transformer la piscine (à rénover) en stationnement supplémentaire pour 2 véhicules.

Prix de vente : 615 000 €, honoraires d'agence inclus de 3,05 %.

Pour + d'informations, contactez 7j/7, Sébastien Clay au 06 82 77 08 90, agent commercial indépendant, immatriculé 512 059 361 au RSAC du Tribunal de commerce de Toulon, ou l'agence HB Propriétés au 04 94 34 21 68.

HB PROPRIÉTÉS

Un rêve, une adresse...

- 83140 Six-Fours les Plages

Tel : +33 (0)4 94 34 21 68 - Email : contact@hbproprietes.com

RCS : Toulon 512 025 875 - SIRET : 512 025 875 000 26