

Six-Fours les Plages, vue dégagée pour cette villa moderne avec piscine + dépendance et garage



Six-Fours les Plages, en position dominante, à 2 mn en voiture du centre-ville et 5 mn des plages. Coup de cœur pour cette villa de 151 m² avec piscine chauffée + dépendance de 32 m² + garage de 22 m² sur une parcelle de 753 m². Elle dispose au rez-de-jardin d'un T2 indépendant permettant de recevoir vos proches en toute intimité. Au niveau de la terrasse : un salon-séjour ouvert sur l'extérieur par de larges baies vitrées, une cuisine, une arrière cuisine, un bureau et un wc. De plain-pied : 2 chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche et un wc. A l'étage : des combles aménagés en chambre avec salle d'eau et wc. Les prestations sont de qualité : panneaux solaires assurant 50 % de la consommation, climatisation réversible, chauffe-eau thermodynamique, borne électrique.... Vous apprécierez la vue dégagée, le calme environnant et le parfait entretien de l'ensemble. Un vrai coup de cœur. Prix de vente : 980 000 €, honoraires d'agence inclus de 4,2 %. Pour plus d'informations, contactez l'agence HB Propriétés au 04 94 34 21 68 ou Olivier Régnier au 07 60 58 83 83.

HB PROPRIÉTÉS

Un rêve, une adresse...

164, boulevard de Cabry - 83140 Six-Fours les Plages
Tel : +33 (0)4 94 34 21 68 - Email : contact@hbproprietes.com
RCS : Toulon 512 025 875 - SIRET : 512 025 875 000 26